(২৬)

১১২১/২০১৮ (১). I-1185

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 902155

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document.

District Sub-Registrar-I
Burdwan

19 MAR 2018

থানা - নিউ টাউনশিপ, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান।

(জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাধীন সম্পত্তি)

কোবালা দলিল।

চুক্তি মূল্য- ২,৫০,০০০/- টাকা।

সরকার নির্দ্ধারিত মূল্য - ৩৪,৫০,০০০/- টাকা।

বিক্রীত সম্পত্তির পরিমান - ১০ শতক।

SL NO. 4502 DATE 19.03.18
SOLD TO Ganesh Ch. Paramanik @ Ganesh Paramanik
ADD Kalyani Durgapur 12 Paschim Bardhaman
Stamp Rs. 5000/-
Burdwan - 1 No. Try.
Purchase Date 14 MAR 2018
Stamp Vendor - SURAJIT DEY
Burdwan Collector Compound
Licence No.- 2 / 2010 - 11
Signature

Surajit Dey.

District Sub-Registrar-I
..dwan

19 MAR 2018

Udayan Mukherjee.
Atreyi Chatterjee
Keka Chakraborty
alice Keya Chakraborty

ক্রেতা ঃ **শ্রী গণেশ চন্দ্র পরামানিক**
ওরফে **গণেশ পরামানিক**
PAN- BWTPP6772Q
পিতা- স্বর্গীয় সুধীর পরামানিক
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা,
সাকিম- কালিগঞ্জ, পোঃ- আড়রা
থানা- নিউ টাউনশিপ, দুর্গাপুর-১২।
জেলা- পশ্চিম বর্ধমান।

বিক্রেতা ঃ ১) **শ্রী উদয়ন মুখার্জী**
PAN- ADRPM7058E
পিতা- স্বর্গীয় প্রবোধ মুখার্জ্জী
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- চাকুরী,
সাকিম- ১৪/৩৩ এডিশন রোড, বিজন দুর্গাপুর-৫,
পোঃ- বিজন, থানা- দুর্গাপুর, পি.এস. বিজন,
জেলা- পশ্চিম বর্ধমান।

২) **আত্রেয়ী চ্যাটার্জ্জী**
PAN- AFDPC9417P
স্বামী- বিপ্লব চ্যাটার্জ্জী
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী,
সাকিম- এ/২১ মৌলনা আজাদ সরণি-২২,
দুর্গাপুর, পোঃ- সিটি সেন্টার, থানা- দুর্গাপুর,
পি,এস সিটি সেন্টার, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান।

Atreyi Chatterjee
Keka Chakraborty alias Keya Chakraborty

৩) **কেকা চক্রবর্ত্তী**
ওরফে **কেয়া চক্রবর্ত্তী**
PAN- AXSPC6932E
স্বামী- উদয় শঙ্কর চক্রবর্ত্তী
জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী,
সাকিম- নাজির বাগান কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল্টি করপোরেশন, কসবা, পোঃ- হালটু, থানা- গড়ফা, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগণা।

কস্য বিক্রয় খোস কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ- নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমাদের পৈত্রিক স্বত্বদখলীয় সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তি আমাদের পিতা প্রবোধ কুমার মুখার্জ্জী দুর্গাপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে গত ইংরাজী ১৫.০৬.১৯৭৩ তারিখে ২৫৮৯নং কোবালা দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া মালিক ও দখলীকার হইয়া ভোগদখল করিতে থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর আমি অত্র দলিলের ১নং বিক্রেতা তাঁহার পুত্র বিধায় টেটিখোলা মৌজায়, আর.এস দাগ নং- ৪৭, এল.আর. দাগ নং- ৩৮৮, পরিমাণ- ০২ শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া বর্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডের স্বত্ব লিপিতে ১৯৪৯ নং খতিয়ানের অন্দরে নিজ নাম লিপিবদ্ধ করাইয়া এবং আমি ২নং বিক্রেতা তাঁহার কন্যা বিধায় টেটিখোলা মৌজায়,

Subhajit Chatterjee
Atreyi Chatterjee
Keka Chakraborty
alice Keya Chakraborty

আর.এস দাগ নং- ৪৭, এল.আর. দাগ নং- ৩৮৮, পরিমাণ- ০৪ শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া বর্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডের স্বত্ব লিপিতে ১৯৫০ নং খতিয়ানের অন্দরে নিজ নাম লিপিবদ্ধ করাইয়া এবং আমি ৩নং বিক্রেতা তাঁহার কন্যা বিধায় টেটিখোলা মৌজায়, আর.এস দাগ নং- ৪৭, এল.আর. দাগ নং- ৩৮৮, পরিমাণ-০৪ শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া বর্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডের স্বত্ব লিপিতে ১৯৫১ নং খতিয়ানের অন্দরে নিজ নাম লিপিবদ্ধ করাইয়া একুনে মোট ১০ শতক সম্পত্তিতে আমরা সকলে এযাবৎকাল অন্যের বিনাপত্যে, নির্ব্বিবাদে, স্বাধীনভাবে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি।

বর্ত্তমানে আমাদের অর্থের প্রয়োজন হওয়ায় নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি মধ্যে আমি ১নং বিক্রেতা ০২ শতক আমি ২নং বিক্রেতা ০৪ শতক ও আমি ৩নং বিক্রেতা ০৪ শতক একুনে মোট ১০ শতক সম্পত্তি বিক্রয় করিবার সোহরৎ দিলে আপনি ক্রেতা উহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে স্থানীয় পঞ্চভদ্র জনের উপস্থিতিতে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য- ২,৫০,০০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা ধার্য্য হইল। ধার্য্যকৃত মূল্য বর্ত্তমান বাজারে ন্যায্য সময়োচিত ও সর্বোচ্চ হইয়াছে জানিয়া ও বুঝিয়া মূল্যের সমগ্র টাকা আপনার নিকট হইতে নিজ নিজ অংশ মোতাবেক গ্রহন করিয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয়

করিয়া আপনার নাম বরাবর অত্র স্বত্ত্ব ত্যাগী খোস কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করতঃ প্রকাশ স্বীকার, প্রচার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যা কিছু স্বত্ত্ব লভ্য দখল ও অধিকার আদি ছিল ও আছে তাহা অদ্য হইতে আমাদিগকে সম্পূর্ণভাবে ও সর্ব্বোতভাবে রদ ও রহিত হইয়া আপনাকে বৰ্ত্তিল।

আপনি অতঃপর তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের ন্যায় যাবতীয় স্বত্ত্বের ও নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বের স্বত্ববান, মালিক ও দখলীকার হইয়া দান, বিক্রয় প্রভৃতি সর্ব্ববিধ হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশানক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছামতে ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে কস্মিনকালে আমরা বা আমাদের কোন ওয়ারীশান ও স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তি কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্য বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবে না এবং করিলেও তাহা সর্ব্ব স্থলে সর্ব্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্ব্বে কোন স্থানে দায় সংযোগ বা হস্তান্তর বা বিক্রয়ের চুক্তি করি নাই বা করা নাই এবং কোন সরকারী বা বেসরকারী ব্যাঙ্কে অথবা কোন সরকারী বা বেসরকারী সংস্থায় এই সম্পত্তির বিনিময়ে ঋণ লই নাই বা কোন দায় সংযোগ করি নাই বা আদালত কর্ত্তৃক কোন ক্রোক বা নীলাম বিক্রয় হয় নাই এবং কোন সোলেনামায় জামিনবদ্ধ নাই।

ইহা সরকার বাহাদুর কর্ত্তৃক কোন রিক্যুইজিশান বা এ্যাকুইজিশান নাই। আমরা বিক্রেতাগণ সম্পূর্ণ দায়মুক্ত ও নিস্কণ্টক অবস্থায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম এবং আপনি ক্রেতা সম্পূর্ণরূপে সরল বিশ্বাসে তাহা আমাদের নিকট হইতে খরিদ করিলেন। যদি ভবিষ্যতে আমাদের স্বত্ত্ব দখলের দোষে বা কৃতকার্য্যের জন্য বা কোন কারণে আপনার খরিদা স্বত্ত্ব দখলে কোনরূপ বাধাবিঘ্ন ঘটে বা তজ্জন্য ক্ষতিগ্রস্থ হন তাহা হইলে আমরা বিক্রেতাগন সুদ সহ সমস্ত টাকা এককালীন নগদে ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম।

অতঃপর অত্র খোসকোবালা পত্রের বলে ভূমধ্যকারীর বি.এল.এ্যাণ্ড এল.আর.ও এর সেরেস্তায় নিজ নাম পত্তন করতঃ আপনি ক্রেতা খাজনাদি আদায় দিবেন। তাহাতে আমাদের পূর্ণ সম্মতি দেওয়া রহিল।

প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলের সহিত একটি পৃথক ডেমি কাগজে ক্রেতা ও বিক্রেতাগনের পাশপোর্ট সাইজের ফটো ও প্রত্যায়িত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ দাখিল করা হইল যাহা অত্র দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সরল মনে অপরের বিনা প্ররোচনায় মূল্যের সমগ্র টাকা গ্রহন করিয়া স্বাক্ষী গণের সাক্ষাতে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি

সন ১৪২৪ সাল ৪ঠা চৈত্র, ইংরাজী- ১৯.০৩.২০১৮ খ্রীঃ।

––––ঃঃ তপশীল ঃঃ––––

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, থানা- নিউ টাউনশিপ, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস- দূর্গাপুর, সামিল জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন, মৌজা- টেটিখোলা, জে.এল. নং- ১১১, এল.আর. খতিয়ান নং- ১৯৪৯, ১৯৫০, ১৯৫১।

আর.এস. দাগ নং- ৪৭ (সাতচল্লিশ), এল.আর. দাগ নং- ৩৮৮ (তিন শত অষ্টআশি), রকম- ডাঙ্গা, ১ আনায় পরিমান ৫৮ শতক মধ্যে অত্র দলিলে বিক্রীত সম্পত্তির পরিমান- ১০ (দশ) শতক। যাহা অত্র দলিলের সহিত গ্রথিত নকসায় লাল বর্ণের বর্ডার লাইন দ্বারা চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট করিয়া দেখানো হইল, উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে।

বিক্রীত সম্পত্তির উত্তরে ২০ ফুট চওড়া কাঁচা রাস্তা যাতায়াতের স্বত্ব সহ।

বিক্রীত সম্পত্তির মাপঃ-

উত্তর বাহু- ৭০'-০'',

দক্ষিন বাহু- ৬১'-০'',

পূর্ব্ব বাহু- ৬৮'-০'',

পশ্চিম বাহু- ৬৫'-০'',

(৮).

Udyan Mukherjee
Atreyi Chatterjee
Keka Chakraborty
alice Keya Chakraborty

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দী ঃ-

উত্তরে - ২০ ফুট চওড়া কাঁচা রাস্তা,

দক্ষিণে - দিলীপ ব্যানার্জ্জী,

পূর্ব্বে - সনাতন খাঁ,

পশ্চিমে - বাসন্তী ঠাকুর।

রায়ত স্বত্ব, খাজনার যোগ্য।

ভূম্যধিকারী পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এ্যান্ড এল.আর.ও. দুর্গাপুর।

ইসাদী ঃ——

Abhijeet Adhikary
LT Anil Kumar Adhikary
3 NO Rammohan sarani,
Sabuj Nagar, Durgapur - 3

মুসাবিদাকারকঃ-

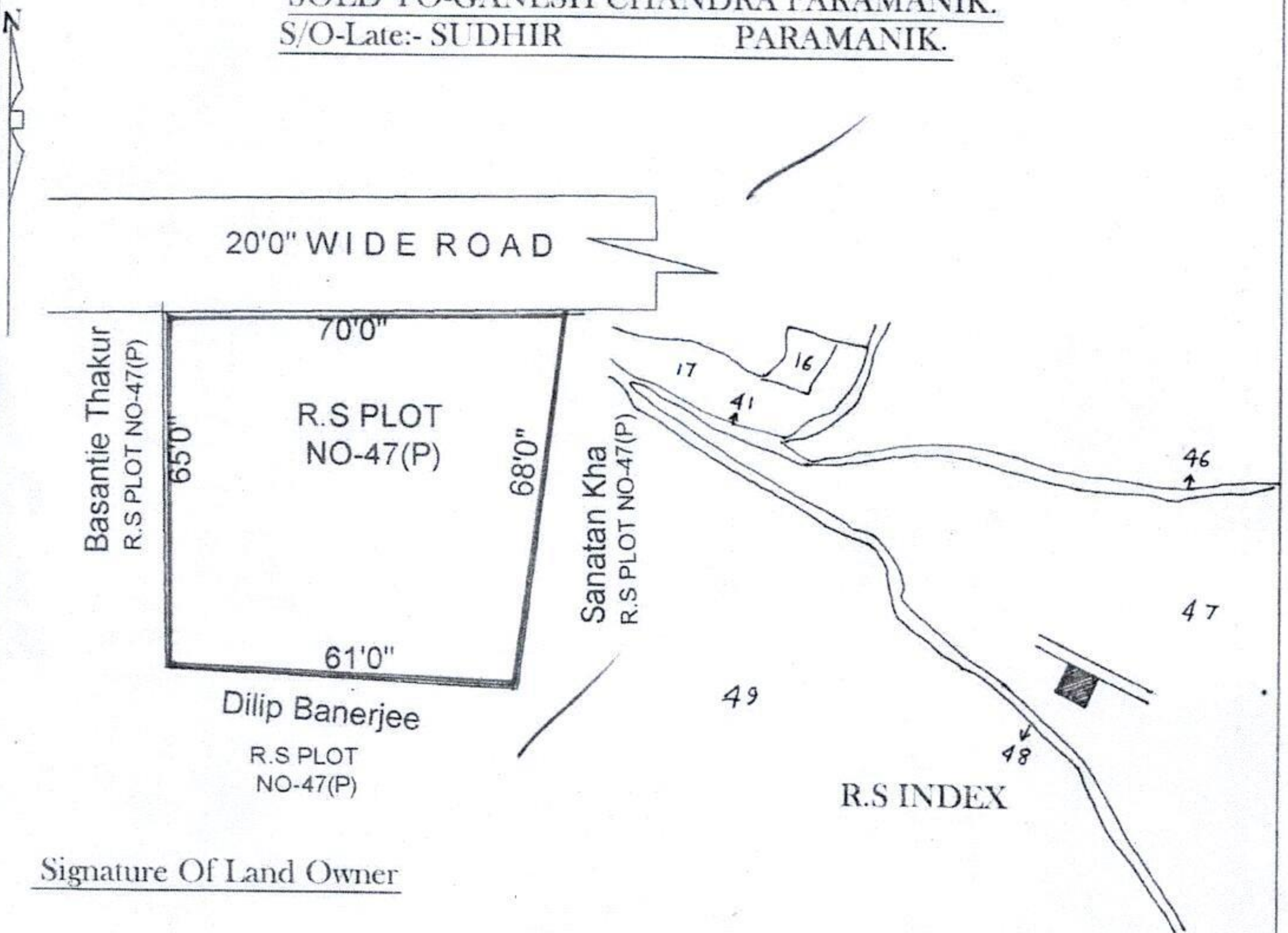
মহম্মদ নিজামউদ্দিন

মহম্মদ নিজামউদ্দিন
(দলিল লেখক)
লাইসেন্স নং- ১৫ (বর্দ্ধমান সদর)।

টাইপ কারকঃ-

Digital Imaging
Near Arabinda Stadium, Burdwan.
Mo- 9832259038 & 9264690890
1303.2018 - Nizam Da - Sale - Durgapur
Muni- 388- Ganesh Ch. Paramanik Vs
Uddyan Mukherjee & Others

SKETCH MAP IS SHOWING THE LAND OF MOUZA-TETIKHOLA.
J.L NO-111.P.S- NEWTOWNSHIP.DIST-BURDWAN.R.S PLOT NO-47(P)
L&R PLOT NO-388.IN AREA.More&Less.10 Decimal LAND SHOWN IN RED MAR K
SOLD TO-GANESH CHANDRA PARAMANIK.
S/O-Late:- SUDHIR PARAMANIK.



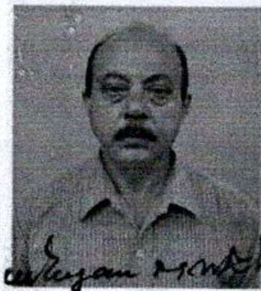
Signature Of Land Owner

[illegible]
Atreyi Chatterjee
Keka Chakraborty alice Keya Chakraborty

TRACED BY
[signature] -14/3/2018
Surveyor
MOHIT KR. MONDAL
Govt. Regd. No.-W.B.K.-555/1996
Bargaria, Burdwan, DGP

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।   স্বাক্ষর স্মৃতীশ প্রামানিক



Udayan Mookherjee

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।   স্বাক্ষর Udayan Mookherjee.

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।   স্বাক্ষর Atreyi Chatterjee

Ke. Chakraborty
alice Keya Chakrabo

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি
আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।   স্বাক্ষর Keka Chakraborty
alice Keya Chakraborty

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/37/264/420141

নির্বাচকের নাম	:	উদয়ন মুখার্জী
Elector's Name	:	Udayan Mukherjee
পিতার নাম	:	প্রবোধ কুমার মুখার্জী
Father's Name	:	Prabodh Kumar Mukherjee
লিঙ্গ/Sex	:	পুং/ M
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	14/11/1958

WB/37/264/420141

ঠিকানা:
14/33, এডিসন রোড , বি জোন, দুর্গাপুর, বর্ধমান-713205

Address:
14/33, EDISON ROAD, B ZONE,
DURGAPUR, BURDWAN-713205

Date: 05/02/2014

276-দুর্গাপুর পূর্ব নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
276-Durgapur Purba Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

053/0281

udayan mukherjee.

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB/37/265/504637

পরিচয় পত্র

Elector's Name : Ganeshchandra Paramanik

নির্বাচকের নাম : গনেশচন্দ্র পরামানিক

Father/Mother Husband's Name: Sudhir Paramanik

পিতা/মাতা/স্বামীরনাম: সুধীর পরামানিক

Sex : Male

লিঙ্গ : পুরুষ

Age as on 01.01.95 : 27

১.১.১৯৯৫ এ বয়স : ২৭

Address : Vill. - Kaliganj
Post. - Jemua
Dist. - Burdwan

ঠিকানা : গ্রাম — কালীগঞ্জ
পোঃ — জেমুয়া
জেলা — বর্দ্ধমান

Ganesh ch paramanik

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

265 Durgapur 2 Assembly Constituency

২৬৫ দুর্গাপুর ২ বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : Durgapur

স্থান : দুর্গাপুর

Date : 08.03.95

তারিখ : ০৮.০৩.৯৫

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
LJK0788521

নির্বাচকের নাম : আত্রেয়ী চ্যাটার্জী
Elector's Name : Atreyi Chatterjee
স্বামীর নাম : বিপ্লব চ্যাটার্জী
Husband's Name : Biplab Chatterjee
লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F
জন্ম তারিখ
Date of Birth : 12/11/1953

Atreyi Chatterjee

LJK0788521
ঠিকানা:
এ121 মৌলানা আজাদ সরণি , 22 দুর্গাপুর বর্ধমান
713216

Address:
A-21 Maulana Ajad Sarani , 22 Durgapur
Burdwan 713216

Date: 08/08/2007
265-দুর্গাপুর-2 বিধানসভা কেন্দ্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
265-Durgapur - II Constituency

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

ভারতের নির্বাচন কমিশন

পরিচয় পত্র

ELECTION COMMISSION OF INDIA

IDENTITY CARD

WB/23/151/081014

নির্বাচকের নাম	:	কেকা চক্রবর্ত্তী
Elector's Name	:	Keka Chakraborty
পিতার নাম	:	উদয়শঙ্কর চক্রবর্ত্তী
Father's Name	:	Udaysankar Chakraborty
লিঙ্গ/Sex	:	স্ত্রী/F
জন্ম তারিখ Date of Birth	:	04/01/1958

WB/23/151/081014

ঠিকানা

৯, নাজির বাগান, কোলকাতা মিউনিসিপাল কর্পোঃ কসবা, দক্ষিন ২৪ পরগণা, 700078

Address:

9, NAJIR BAGAN, KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION, KASBA, SOUTH 24 PARGANAS, 700078

Date: 28/11/2010

150-যাদবপুর নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for

150-Jadavpur Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number

Keka Chakraborty alice Keya Chakraborty

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201718-019930417-1
Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 19/03/2018 10:27:04
Bank : State Bank of India
BRN : CKF3223036
BRN Date: 19/03/2018 10:27:55

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 02010000392059/2/2018 [Query No./Query Year]

Name : GANESH CHANDRA PRAMANIK
Contact No. : Mobile No. : +91 8001681814
E-mail :
Address : BURDWAN
Applicant Name : Mr MOHAMMAD NIZAMUDDIN
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Buyer/Claimants
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	02010000392059/2/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	167520
2	02010000392059/2/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	34546
			Total	202066

In Words : Rupees Two Lakh Two Thousand Sixty Six only

Major Information of the Deed

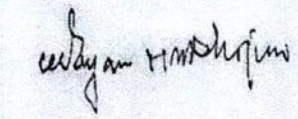
Deed No :	I-0201-01189/2018	Date of Registration	19/03/2018
Query No / Year	0201-0000392059/2018	Office where deed is registered	
Query Date	09/03/2018 5:51:22 PM	D.S.R. - I BURDWAN, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	MOHAMMAD NIZAMUDDIN KARJANA CHATI , BHATAR , BURDWAN,Thana : Bhatar, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713124, Mobile No. : 9474175876, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1], [4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 2,50,000/-		Rs. 34,50,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 1,72,520/- (Article:23)		Rs. 34,546/- (Article:A(1), E, E, M(b), H)	
Remarks			

Land Details :

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Tetikhola

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-47	RS-1949	Vastu	Danga	10 Dec	2,50,000/-	34,50,000/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				10Dec	2,50,000 /-	34,50,000 /-	

Seller Details :

Sl No	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**UDAYAN MUKHERJEE (Presentant)** Son of Late PROBODH MUKHERJEE Executed by: Self, Date of Execution: 19/03/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/03/2018 ,Place : Office	 19/03/2018	 LTI 19/03/2018	 19/03/2018
	14/33 EDISON ROAD , B ZONE , DURGAPUR, P.O:- B ZONE, P.S:- Durgapur, Durgapur, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713205 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: ADRPM7058E, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/03/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/03/2018 ,Place : Office			

2	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	AYEATRI CHATTERJEE Wife of BIPLAB CHATTERJEE Executed by: Self, Date of Execution: 19/03/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/03/2018 ,Place : Office	19/03/2018	LTI 19/03/2018	19/03/2018
	A/21 MOULANA AZAD SARANI , CITY CENTRE, P.O:- CITY CENTRE, P.S:- Durgapur, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713205 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AFDPC9417P, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/03/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/03/2018 ,Place : Office			
3	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	KEKA CHAKRABORTY, (Alias: KEYA CHAKRABORTY) Wife of UDAY SHANKAR CHAKRABORTY Executed by: Self, Date of Execution: 19/03/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/03/2018 ,Place : Office	19/03/2018	LTI 19/03/2018	19/03/2018
	NAZIR BAGAN , KASBA, P.O:- HALTU, P.S:- Jadavpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700078 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AXSPC6932E, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/03/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/03/2018 ,Place : Office			

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**GANESH CHANDRA PRAMANIK, (Alias: GANESH PRAMANIK)** Son of Late SUDHIR PRAMANIK KALIGANJ , ARRA , DURGAPUR, P.O:- ARRA, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: BWTPP6772Q, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name & address	
ABHIJIT ADHIKARI Son of Late ANIL KUMAR ADHIKARI 3 RAM MOHAN SARANI , SABUJ NAGAR , AMRAI, P.O:- AMRAI, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713205, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of UDAYAN MUKHERJEE, AYEATRI CHATTERJEE, KEKA CHAKRABORTY	
	19/03/2018

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	UDAYAN MUKHERJEE	GANESH CHANDRA PRAMANIK-2 Dec
2	AYEATRI CHATTERJEE	GANESH CHANDRA PRAMANIK-4 Dec
3	KEKA CHAKRABORTY	GANESH CHANDRA PRAMANIK-4 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 020101189 / 2018

On 19-03-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:15 hrs on 19-03-2018, at the Office of the D.S.R. - I BURDWAN by UDAYAN MUKHERJEE , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 34,50,000/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 19/03/2018 by 1. UDAYAN MUKHERJEE, Son of Late PROBODH MUKHERJEE, 14/33 EDISON ROAD , B ZONE , DURGAPUR, P.O: B ZONE, Thana: Durgapur, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713205, by caste Hindu, by Profession Service, 2. AYEATRI CHATTERJEE, Wife of BIPLAB CHATTERJEE, A/21 MOULANA AZAD SARANI , CITY CENTRE, P.O: CITY CENTRE, Thana: Durgapur, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713205, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. KEKA CHAKRABORTY, Alias KEYA CHAKRABORTY, Wife of UDAY SHANKAR CHAKRABORTY, NAZIR BAGAN , KASBA, P.O: HALTU, Thana: Jadavpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700078, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by ABHIJIT ADHIKARI, , , Son of Late ANIL KUMAR ADHIKARI, 3 RAM MOHAN SARANI , SABUJ NAGAR , AMRAI, P.O: AMRAI, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713205, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 34,546/- (A(1) = Rs 34,500/- ,E = Rs 14/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 34,546/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 19/03/2018 10:27AM with Govt. Ref. No: 192017180199304171 on 19-03-2018, Amount Rs: 34,546/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKF3223036 on 19-03-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,72,520/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 1,67,520/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 4502, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 19/03/2018, Vendor name: Surajit Dey

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 19/03/2018 10:27AM with Govt. Ref. No: 192017180199304171 on 19-03-2018, Amount Rs: 1,67,520/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKF3223036 on 19-03-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

TKMandal

Tushar Kanti Mandal
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0201-2018, Page from 22601 to 22621

being No 020101189 for the year 2018.

Digitally signed by TUSHAR KANTI MANDAL
Date: 2018.03.20 10:57:15 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Tushar Kanti Mandal) 3/20/2018 10:57:07 AM

DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN

West Bengal.

(This document is digitally signed.)